

INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
 Contratos de Arrendamientos ..

MES: DICIEMBRE 2017

No.	SEDE REGIONAL	Nº DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERISTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada s/SICOM	RENTA TOTAL CONTRATO	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
										DEM
1	Sede Central (Guatemala)	01-2017 *	Arrendamiento para servicio de Parqueo de los vehículos de particulares que realizan visitas de carácter institucional en DEMI	Buen estado, servicio de parqueo, con un espacio que consta de noventa y tres metros cuadrados (93 mts ²), diez vehículos, durante las veinticuatro horas del día, o actividades de carácter institucional en DEMI	5578491-7	Parqueo Quinto Setenta y Nueve, S.A	Q 5.500.00	Q 66.000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	01-2017 *
2	Chimaltenango	49-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garaje, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salón de usos múltiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía eléctrica y una linea telefónica.	5734746	Flavio Sal Pablo	Q 5.000.00	Q 60.000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-012-2017
3	Sololá	50-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Sololá	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 salón para atención a usuarios, una sala para oficina de la delegada regional, un salón para oficina del área social, dos ambientes para otras oficinas, 1 espacio abierto iluminación y ventilación con instalaciones para lavandería y 1 ambiente completo para baño y sanitario servicio de agua potable con sistema y bomba hidráulica y energía eléctrica.	132340-7	Yolanda Emperez Villagrán Lopez de Velazquez	Q 3.500.00	Q 42.000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-017-2017
4	Suchitepéquez	51-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Suchitepéquez	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garaje, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cocina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuanta con 1 área libre en donde la mitad del área se encuentra en laminada y el resto es un patio, servicio de extracción de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energía eléctrica y 1 linea telefónica	8332104-3	Granados Ramos Mirian Lourdes	Q 2.500.00	Q 30.000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-016-2017
5	Peten	52-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Petén	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica e incluye linea telefónica.	77291-1	Carlos Augusto Gomez Aldana	Q 2.500.00	Q 30.000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-020-2017
6	Huehuetenango	53-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuetenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, servicio de agua potable, energía eléctrica y una linea telefónica	935851-K	Mano Lily Avila Villatoro	Q 4.000.00	Q 48.000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-015-2017

INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19

Contratos de Arrendamientos										
7	Baja Verapaz	54-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpia, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extraccion de basura, servicio de energia y linea telefonica.	1029850-9	Cindy Jeanneth Pineda Bol	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-014-2017
8	Quetzaltenango	55-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quetzaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpia, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metalica y otro con chapa electrica, vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcon y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salon para reuniones, 4 areas para oficina, una sala, una cocina/comedor, un area para lavanderia, un baño con ducha, una bodega, todas las areas cuentan con iluminacion y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos telefonos y una cisterna de agua con bomba hidraulica, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica.	2687216-1	Eleazar Ulises Gonzalez Perez	Q 3,500.00	Q 42,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-011-2017
9	Totonicapán	56-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapan	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpia, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con seis ambientes, cada ambiente cuenta con baño privado, servicio de extraccion de basura, agua potable, energia electrica y una linea telefonica	5208892-8	Maria del Rosario Tzoc	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-018-2017
10	Quiche	57-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiche	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpia, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garaje, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera, 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica	3498997-8	Cecilio Gomez Sajbin	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-013-2017
11	San Marcos	58-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpia, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de cuatro ambientes, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica	1787411-4	Rodolfo Vicente Gomez	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-021-2017
12	Santa Rosa	59-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpia, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de un nivel, con tres dormitorios, una sala, una cocina, dos servicios sanitarios, un cuarto de servicio, una bodega, techo de terraza, area verde, balcones en las ventanas y garaje para dos vehiculos, servicio de agua potable, energia electrica y 1 linea telefonica	622208-0	Maria del Carmen Leon Jo de Gonzalez	Q 3,000.00	Q 36,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-010-2017

**INFORMACION DE OFICIO
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**

Contratos de Arrendamientos ...									
Izabal	60-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad limpia, salubridad e higiene, del cual únicamente se arrendara el segundo nivel que cuenta de 8 ambientes sala de espera, 4 areas de oficina, 1 area de cocina 1 salon y 1 espacio que puede ser utilizado para area de recreacion, 2 servicios sanitarios, area de lavanderia y un balcon, servicio de agua potable, servizio de energia electrica, extraccion de basura, una linea telefonica.	412551-8	Fidelmilo Orellana Orellana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-019-2017
13									
Sede Central (Ciudad de Guatemala)	63-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Dos niveles de ochocientos dos punto setenta y ocho metros cuadrados de construcción de manposteria con loza fundida tradicional, cuarenta y un ambientes, once baños, servicio de agua potable, energía eléctrica, cinco líneas telefónicas La propiedad incluye un apartamento adyacente, con entrada por la sexta avenida "A", se integra de un nivel de ciento cuarenta y ocho punto cuarenta y ocho metros cuadrados de construcción de manposteria con loza fundida tradicional, con seis ambientes, dos patios, una bodega y dos baños, servicio de agua potable (dependiente del servicio de agua de la casa principal), energía eléctrica, una linea telefónica	577352-0	José Gonzalo Quevedo Escobar	Q 25,586.32	Q 307,035.84	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-049-2017
14									
Alta Verapaz	64-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz	Buen estado buenas condiciones de habitabilidad, limpza, salubridad e higiene, únicamente se arrendara el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavanderia, 1 salon para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pila servicio de agua potable, extraccion de basura, energia electrica y una linea telefonica	2778903-5	Maria Armenia Milian Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-027-2017
15									
TOTAL RENGLÓN 151									
TOTAL RENGLÓN 151				Q 78,586.32					

* Acta Administrativa

Fecha de emisión 08/01/2018 ✓


 Licda. Guadalupe Cinda del Rosario García F.
 Subdirectora Administrativa
 Defensoría de la Mujer Indígena