



**INFORMACION DE OFICIO  
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
Contratos de Arrendamientos...

MES: SEPTIEMBRE 2017

No.	SEDE REGIONAL	Nº. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENTA Pagada S/SICOM	RENTA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	Nº. DE APROBACIÓN
1	Sede (Guatemala) Servicio de Parqueo	01-2017 *	Arrendamiento para servicio del Parqueo de los vehículos del DEMI, así como de vehículos particulares que realizan visitas o actividades de carácter institucional en DEMI	Buen estado, servicio de parqueo, con un espacio que consta de noventa y tres metros cuadrados (93 mts.); diez vehículos, durante las veinticuatro horas del día, dicho espacio se encuentra en buen estado, así también con el servicio de vigilancia para el respectivo resguardo de los vehículos	5578491-7	Parqueo Quince Sistema y Nueve, S.A	Q 5.500.00	Q 66,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	01-2017 *
2	Chimaltenango	49-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garaje, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salon de usos multiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extraccion de basura, servicio de energia electrica y una linea telefonica.	573414-6	Franco Sal Pablo	Q 5.000.00	Q 60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-012-2017
3	Sololá	50-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Sololá	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de 7 ambientes: un salon para atencion a usuarias, una sala para oficina de la delegada regional, un salon para oficina del area social, dos ambientes para otras oficinas, 1 espacio abierto iluminacion y ventilacion con instalaciones para lavanderia y 1 ambiente completo para baño y sanitario, servicio de agua potable con sistema y bomba hidraulica y energia electrica.	132340-7	Yolanda Empetriz Villagrán López de Velazquez	Q 3.500.00	Q 42,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-017-2017
4	Suchitepequez	51-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Suchitepequez	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garaje, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cochina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuanta con 1 area libre en donde la mitad del area se encuentra enlaminada y el resto es un patio, servicio de extraccion de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energia electrica y 1 linea telefonica.	832104-3	Granados Ramos Miriam Lourdes	Q 2.500.00	Q 30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-016-2017
5	Peten	52-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Peten	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de energia electrica e incluye linea telefonica.	772911-1	Carlos Augusto Gomez Aldana	Q 2.500.00	Q 30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-020-2017
6	Huehuenango	53-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, servicio de agua potable energia electrica y una linea telefonica	935851-K	Maria Lily Avila Villatoro de Villatoro	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-015-2017



**INFORMACION DE OFICIO  
REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**

Contratos de Attendamientos

7	Baja Verapaz	54-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía y línea telefónica.	1029850-9	Cindy Jeanneth Pinceda Bol	Q	5,000.00	Q	60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-014-2017
8	Quezaltenango	55-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quezaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metálicas y otro con chapa eléctrica, vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcón y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salón para reuniones, 4 áreas para oficina, una sala, una cocina/comedor, un área para lavandería, un baño con ducha, una bodega, todas las áreas cuentan con iluminación y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos teléfonos y una cisterna de agua con bomba hidráulica, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	2687216-1	Eliazar Ulises Gonzalez Perez	Q	3,500.00	Q	42,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-011-2017
9	Totonicapán	56-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapán	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con seis ambientes, cada ambiente cuenta con baño privado, servicio de extracción de basura, agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	5208892-8	Maria del Rosario Tzoc Tumax de Chacalan	Q	2,500.00	Q	30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-018-2017
10	Quiché	57-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiché	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garaje, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera, 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	3498997-8	Cecilio Gomez Sajbin	Q	4,000.00	Q	48,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-013-2017
11	San Marcos	58-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de cuatro ambientes, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	1787411-4	Rodolfo Vicente Gomez	Q	5,000.00	Q	60,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-021-2017
12	Santa Rosa	59-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de un nivel, con tres dormitorios, una sala, una cocina, dos servicios sanitarios, un cuarto de servicio, una bodega, techo de terraza, área verde, balcones en las ventanas y garaje para dos vehículos, servicio de agua potable, energía eléctrica y 1 línea telefónica	622208-0	Maria del Carmen León Jo de Gonzalez	Q	3,000.00	Q	36,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-010-2017



**INFORMACION DE OFICIO**  
**REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19**  
 Contratos de Arrendamientos ...

13	Izabal	60-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, del cual unicamente se arrendara el segundo nivel que cuenta de 8 ambientes sala de espera, 4 areas de oficina, 1 arca de cocina, 1 salon y 1 espacio que puede ser utilizado para area de recreacion, 2 servicios sanitarios area de lavanderia y un balcon, servicio de agua potable, servicio de energia eléctrica, extracción de basura, una linea telefonica.	412551-8	Fidelmir Orellana Orellana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-019-2017
	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	63-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Dos niveles de ochocientos dos punto setenta y ocho metros cuadrados de construcción de mamposteria con loza fundida tradicional, cuarenta y un ambientes, once baños, servicio de agua potable, energia eléctrica; cinco lineas telefónicas. La propiedad incluye un apartamento adyacente, con entrada por la sexta avenida "A", se integra de un nivel de ciento cuarenta y ocho punto cuarenta y ocho metros cuadrados de construcción de mamposteria con loza fundida tradicional, con seis ambientes, dos patios, una bodega y dos baños; servicio de agua potable (dependiente del servicio de agua de la casa principal), energia eléctrica, una linea telefonica	577352-0	José Gonzalo Quevedo Escobar	Q 25,586.32	Q 307,035.84	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-049-2017
14	Alta Verapaz	64-2017	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, unicamente se arrendara el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavanderia, 1 salon para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pila servicio de agua potable, extracción de basura, energia eléctrica y una linea telefonica	278903-5	Maria Armenia Milian Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	01/01/2017 al 31/12/2017	AC-027-2017
15				TOTAL RENGLO 151			Q 78,586.32			

\* Acta Administrativa

Fecha de emisión: 03/10/2017

  
 Lucía Guzmán del Rosario García F.  
 Sub-Directora Administrativa  
 Defensoría de la Mujer Indígena