



REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
 Contratos de Arrendamientos

MES: NOVIEMBRE DE 2018

No.	SEDE REGIONAL	No. DE CONTRATO	MOTIVO DEL ARRENDAMIENTO	CARACTERÍSTICAS DEL INMUEBLE	NIT	NOMBRE DEL PROPIETARIO Y/O MANDATARIO	RENDA Pagada s/SICOIN	RENDA TOTAL s/contrato	VIGENCIA DEL CONTRATO	No. DE APROBACIÓN
1	Sede Central (Guatemala) Servicio de Parqueo	01-2018 *	Arrendamiento para servicio de Parqueo de los vehículos de DEMI, así como de vehículos particulares que realizan visitas o actividades de carácter institucional en DEMI	Buen estado, servicio de parqueo, con un espacio que consta de noventa y tres metros cuadrados (93 ms.2), con capacidad para el resguardo y estacionamiento de diez vehículos, durante las veinticuatro horas del día, dicho espacio se encuentra en buen estado, así también cuenta con el servicio de vigilancia para el respectivo resguardo de los vehículos	5578491-7	Parqueo Quince Setenta y Nueve, S.A.	Q 6,000.00	Q 72,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	01-2018 *
2	Baja Verapaz	01-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Baja Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de dos niveles, el primer nivel consta de 6 ambientes, 1 cocina, 5 regaderas, 3 servicios sanitarios, 1 pila, el segundo nivel consta de 5 ambientes, 1 servicio sanitario y 1 bodega en la terraza, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extracción de basura, servicio de energía y línea telefónica.	1029850-9	Cindy Jeanneth Pineda Bol	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-027-2018
3	Suchitepequez	02-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Suchitepequez	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, el primer nivel cuenta con 1 garaje, 3 ambientes de los cuales uno corresponde a la cocina, 2 sanitarios con ducha, 1 corredor y 1 patio; el segundo nivel consta de 4 ambientes, 2 baños privados, corredor y 1 patio y el tercer nivel cuenta con 1 área libre en donde la mitad del área se encuentra enlaminada y el resto es un patio, servicio de extracción de basura, suministro de agua mediante pozo que cuenta el inmueble, energía eléctrica y 1 línea telefónica.	832104-3	Granados Ramos Miriam Lourdes	Q 3,500.00	Q 42,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-023-2018
4	Huehuetenango	03-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Huehuetenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, servicio de agua potable energía eléctrica y una línea telefónica	935851-K	Maria Lily Avila Villatoro de Villatoro	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-019-2018
5	Quiché	04-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quiché	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de 2 niveles, el primer nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, un garaje, 1 cocina, 1 servicio sanitario, pila, patio, y el segundo nivel cuenta con 4 ambientes para oficina, 1 sala de espera 1 servicio sanitario, servicio de agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica.	3498997-8	Cecilio Gomez Sajon	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-020-2018

REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
INFORMACION DE OFICIO
Contratos de Arrendamientos

6	Solola	05-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Solola	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de 7 ambientes; un salon para atencion a usuarias, una sala para oficina de la delegada regional, un salon para oficina del area social, dos ambientes para otras oficinas, 1 espacio abierto iluminacion y ventilacion con instalaciones para lavandaria y 1 ambiente completo para baño y sanitario, servicio de agua potable con sistema y bomba hidraulica y energia electrica.	132340-7	Yolanda Emperatriz Villagran Lopez de Velazquez	Q 3,500.00	Q 42,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-016-2018
7	San Marcos	06-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional San Marcos	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de cuatro ambientes, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica	1787411-4	Rodolfo Vicente Gomez	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-025-2018
8	Chimaltenango	07-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Chimaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, consta de tres niveles, el primer consta de 1 garaje, tres ambientes, una pila y servicio sanitario, el segundo nivel consta de 6 ambientes, una pila y servicio sanitario y el tercer nivel consta de 1 salon de usos multiples, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de extraccion de basura, servicio de energia electrica y una linea telefonica.	573474-6	Flavio Sal Pablo	Q 5,000.00	Q 60,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-017-2018
9	Quetzaltenango	08-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Quetzaltenango	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con un primer nivel con 2 puertas metalica y otro con chapa electrica, vidrios transparentes con ventana al exterior protegida con balcon y sala de espera con servicio sanitario, el segundo nivel con un salon para reuniones, 4 areas para oficina, una sala, una cocina/comedor, un area para lavandaria, un baño con ducha, una bodega, todas las areas cuentan con iluminacion y en el exterior cuenta con dos ventanas, cuenta con intercomunicador con dos telefonos y una cisterna de agua con bomba hidraulica, servicio de agua potable, energia electrica y una linea telefonica.	2687216-1	Eliazar Ulises Gonzalez Perez	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-021-2018
10	Izabal	09-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Izabal	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, del cual unicamente se arrendara el segundo nivel que cuena de 8 ambientes sala de espera, 4 areas de oficina, 1 area de cocina 1 salon y 1 espacio que puede ser utilizado para area de recreacion, 2 servicios sanitarios, area de lavandaria y un balcon, servicio de agua potable, servicio de energia electrica, extraccion de basura, una linea telefonica.	412551-8	Fidelmuo Orellana Orellana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-022-2018

REPORTES PARA LA LEY DE ACCESO A LA INFORMACION PÚBLICA, ARTÍCULO 10 NUMERAL 19
INFORMACION DE OFICIO
Contratos de Arrendamientos

11	Alta Verapaz	10-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Alta Verapaz	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, únicamente se arrendará el segundo nivel el cual consta de 5 ambientes lavandería, 1 salón para reuniones, un servicio de sanitario para damas y otro para caballeros, pila servicio de agua potable, extracción de basura, energía eléctrica y una línea telefónica.	278903-5	Mana Armenia Mhlan Dubon	Q 4,500.00	Q 54,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-024-2018
	Santa Rosa	11-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Santa Rosa	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta de un nivel, con tres dormitorios, una sala, una cocina, dos servicios sanitarios, un cuarto de servicio, una bodega, techo de terraza, area verde, balcones en las ventanas y garaje para dos vehiculos, servicio de agua potable, energía eléctrica y 1 línea telefónica	622208-0	Mana del Cammen Leon Jo de Gonzalez	Q 3,000.00	Q 36,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-018-2018
12	Sede Central (Ciudad de Guatemala)	12-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Central (Ciudad de Guatemala)	Dos niveles de ochocientos dos punto setenta y ocho metros cuadrados de construcción de mampostería con loza fundida tradicional, cuarenta y un ambientes, once baños, servicio de agua potable, energía eléctrica; cinco líneas telefónicas. La propiedad incluye un apartamento adyacente, con entrada por la sexta avenida "A", se integra de un nivel de ciento cuarenta y ocho punto cuarenta y ocho metros cuadrados de construcción de mampostería con loza fundida tradicional, con seis ambientes, dos patios, una bodega y dos baños; servicio de agua potable (dependiente del servicio de agua de la casa principal); energía eléctrica, una línea telefónica	577352-0	Jose Gonzalo Quevedo Escobar	Q 25,586.32	Q 307,035.84	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-031-2018
13	Peten	13-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Peten	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, servicio de agua potable, servicio de energía eléctrica e incluye línea telefónica.	772911-1	Carlos Augusto Gomez Aldana	Q 2,500.00	Q 30,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-028-2018
14	Totonicapán	14-2018	Funcionamiento de Oficina Sede Regional Totonicapán	Buen estado, buenas condiciones de habitabilidad, limpieza, salubridad e higiene, todos sus servicios funcionan adecuadamente, consta con seis ambientes, cada ambiente cuenta con baño privado, servicio de extracción de basura, agua potable, energía eléctrica y una línea telefónica	5208892-8	Mana del Rosano Tzoc Tumax de Chacian	Q 4,000.00	Q 48,000.00	01/01/2018 al 31/12/2018	AC-030-2018
15										
							Q 83,086.32			

* Acta Administrativa

Fecha de emisión: 07/12/2018 ✓


 Lidia Gumerinda del Rosario Garcia F.
 Subdirectora Administrativa
 Defensoría de la Mujer Indígena